

# テナント

飲食店可

現地案内図



東葉高速鉄道 八千代中央駅 徒歩 4 分

◎ 業務用空調機1台オーナー負担にて新設！



\* 図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます

## 貸事務所

### 八千代中央

物件種目	貸事務所			
最寄駅	八千代中央			
間取	72.51㎡/22.75坪	所在階	地下1階	
賃貸条件	賃料	172,800円(税込)	敷金	6ヶ月
	共益費	5,400円(税込)	礼金	1ヶ月
所在地	八千代市ゆりのき台4-7-5			
	ゆりのき大通り沿い			
交通	東葉高速鉄道 八千代中央駅 徒歩4分			
建物	建物名	第2ニッコービル		
	構造・規模	鉄骨造鋼板葺 地上2階地下1階建 地下1階部分		
	専有面積	72.51㎡/22.75坪		
	総戸数	6戸		
築年月	平成2年5月	契約期間	3年	
駐輪場	無	駐車場	無	
現況	空	入居日	相談	
本体設備	公営水道・公共下水・PG			
各戸設備	スケルトン			
保険	指定の火災保険にご加入頂きます			
備考	保証金償却: 退去時1ヶ月 更新料: 新賃料の1ヶ月分 仲介手数料として賃料の1ヶ月分を申し受けます 原則保証会社利用			

物件番号

千葉県知事 (9) 7628 (社) 千葉県宅地建物取引業協会会員

〒276-0046 千葉県八千代市大和田新田60-4

<定休日>

火曜日・水曜日

<営業時間>

9:00~18:00

■手数料: 借主100/客付100

■取引形態: 媒介



株式会社 信興

TEL: 047-450-0606

FAX: 047-450-0679

物件所在

千葉県  
東葉高速  
八千代中央